

Kołobrzeg, dnia 07 kwietnia 2015 r.

MKZ 4125.4.4.2015

Nr rej. 376

**Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg
Spółka z o.o.
Ul. Portowa 41
78-100 Kołobrzeg**

DECYZJA NR. 15.2015

Działając na podstawie art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. d, art. 7 pkt 1, art. 36, ust. 1, pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.z 2014 r. poz.1446), w oparciu o §19 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011.987) z późn. zmianami

- art. 104 Kpa (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późniejszymi zmianami oraz § 1 ust.15 Porozumienia z dnia 27 września 2013 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami Gminie Miasto Kołobrzeg zawartego między Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Miasto Kołobrzeg (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 3138)

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 12 marca 2015 r. P. Arkadiusza Ruckiego, Biuro Projektowo-Inżynierskie Redan Sp z o.o. 70-382 Szczecin, ul. Jagiellońska 69 działającego jako pełnomocnik Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółka z o.o. – pełnomocnictwo z dnia 01 kwietnia 2015 r. uzupełnionego w dniu 01 kwietnia 2015 r. o dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji i pełnomocnictwo

w sprawie: wydania pozwolenia na umocnienie brzegu zabytkowej Reduty Morast wraz z utworzeniem miejsc postojowych

POZWALAM

Zarządowi Portu Morskiego Kołobrzeg Sp z o.o. 78-100 Kołobrzeg, ul. Portowa 41
na podjęcie działań polegających na umocnieniu brzegu zabytkowej Reduty Morast w Kołobrzegu, wraz z utworzeniem miejsc postojowych dla jednostek turystycznych na dz. 173/3 w obr. 4 wpisanej do rejestru zabytków pod nr 376 decyzją z dnia 10 kwietnia 1964 r.

zgodnie z dokumentacją dołączoną do wniosku:

1. „Projekt Wykonawczy, Budowa Umocnienia Brzegu Zabytkowej Reduty Morast wraz z Utworzeniem Miejsc Postojowych dla Jednostek Turystycznych w Porcie Jachtowym w Kołobrzegu, Zagospodarowanie terenu, Kołobrzeg Gmina Kołobrzeg, ul. Warzelnicza dz. nr 171, 172, 173/3, 175 – obręb 4” opracowanej na zlecenie Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Sp z o.o. przez mgr inż. arch. Rafała Antonowicza, mgr inż. arch. Sylwię Kołowiecką, Redan Biuro Projektowo-Inżynierskie Sp. z o.o.
2. „Projekt Wykonawczy, Budowa Umocnienia Brzegu Zabytkowej Reduty Morast wraz z Utworzeniem Miejsc Postojowych dla Jednostek Turystycznych w Porcie Jachtowym w Kołobrzegu, Branża hydrotechniczna, Kołobrzeg Gmina Kołobrzeg, ul. Warzelnicza dz. nr 171, 172, 173/3, 175 – obręb 4” opracowanej na zlecenie Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Sp z o.o. przez mgr inż. Pawła Legień, mgr inż. Jana Chawchunowicza, Redan Biuro Projektowo-Inżynierskie Sp. z o.o.

Zakres prac objętych pozwoleniem obejmuje:

- rozbiorke istniejących konstrukcji, w zakresie niezbędnym do wykonania nowej konstrukcji nabrzeża oraz skarpy
- wykonanie konstrukcji nabrzeża oczepowo-skarpowego, umocnienie podnóża skarpy
- remont pomostu północno-wschodniego
- wykonanie pomostów pływających wraz z pomostami cumującymi.

Termin ważności niniejszej decyzji określa się do dnia 31 grudnia 2016 r.

UZASADNIENIE

Reduta Morast w Kołobrzegu wpisana jest do rejestru zabytków pod nr 376 decyzją z dn.10 kwietnia 1964r. jako „Pozostałość umocnień twierdzy Kołobrzeg” Zgodnie z cyt. wyż. przepisami prowadzenie prac konserwatorskich, robót budowlanych jak również podejmowanie działań, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku wpisanego do rejestru zabytków wymaga pozwolenia właściwego konserwatora zabytków.

Wnioskiem z dnia 12 marca 2015 r. P. Arkadiusz Rucki, pełnomocnik Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółka z o.o. wystąpił o wydanie pozwolenia na umocnienie brzegu zabytkowej Reduty Morast wraz z utworzeniem miejsc postojowych i pogłębieniem basenu portowego. Inwestycja częściowo dotyczy dz. 173/3 w obrębie 4 m. Kołobrzeg na której zlokalizowana jest wpisana do rejestru zabytkowa reduta Morast „b) tzw „Reduta Schilla” – przyczółek położony na Wyspie Solnej w widłach rzeki Parsęty i Rowu Drzewnego”. Do wniosku dołączono projekty wykonawcze inwestycji w 2 egz, wyciąg z rejestru gruntów, oświadczenia i uprawnienia osób pełniących funkcje kierownika budowy i nadzoru inwestorskiego oraz kserokopię decyzji nr 535.2013.K wydaną przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dnia 23 września 2013 r. znak: ZN.K.5142.693.2013.AF pozwalającą na wykonanie prac konserwatorsko-remontowych przy obwałowaniu i bastei zapola. Wniosek uzupełniono emailem z dnia 01 kwietnia 2015 r. o aktualne pełnomocnictwo dla P. Arkadiusza Ruckiego oraz o dowody wniesienia opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia i pełnomocnictwo.

Planowane prace częściowo tylko dotyczą obiektu wpisanego do rejestru zabytków – należy je skorelować z harmonogramem prac konserwatorsko-remontowych przy obwałowaniu reduty Morast. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg, Urząd Miasta Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U.2014.1628.t.j) oraz w wysokości 17 zł na podstawie cz. II pkt 21 tabeli stanowiącej załącznik do cytowanej ustawy.

Załączniki: Projekty wykonawcze – 2 egz

Otrzymują:

1. Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Spółka z o.o.
Ul. Portowa 41, 78-100 Kołobrzeg
Na adres pełnomocnika
P. Arkadiusz Rucki
Biuro Projektowo-Inżynierskie Redan Sp z o.o.
70-382 Szczecin, ul. Jagiellońska 69
2. a/a



Z up. Prezydenta
Miejski Konserwator Zabytków
w Kołobrzegu
Ewa Kowalska
Ewa Kowalska

Do wiadomości:

1. ZWKZ na adres: Delegatura w Koszalinie
WUOZ w Szczecinie
Ul. Andersa 34, 75-626 Koszalin